

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство жилого дома № 15 (стр. № 4) со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения по адресу: улица Ферганская, г. Челябинск, Тракторозаводской район, микрорайон «Яблочный»

№ 74-000681

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЧЕЛЯБИНСК-СТРОЙИНДУСТРИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ПКО "ЧелСИ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 454092
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Елькина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(351)260-50-54
	1.4.2	Адрес электронной почты: chel-si@chel-si.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.chel-si.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Таукаева
	1.5.2	Имя: Мария
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7451323416
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117451009840
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Александрова
	3.3.2	Имя: Юлия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ферганская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №15 со встроенно-пристроенными помещениями. Корпус 15.2 - второй этап.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-203-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Челябинска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 58;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №58 и подземная автостоянка. Первый этап - жилой дом №58.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-78-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Челябинска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ферганская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №15 со встроенно-пристроенными помещениями. Корпус 15.3 - третий этап.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-300-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Челябинска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строительных компаний Урала и Сибири
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7453198672
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3738.01-2013-7451323416-С-030
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.05.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (42 960) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 867 661 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 448 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной документацией по планировке территории: Постановление об утверждении документации по планировке территории №398-п от 21.11.2007
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Тракторозаводской район

	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ферганская
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 4
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2671,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не нормируется
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Тракторозаводской район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ферганская
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 4
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2759,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не нормируется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Архитектурно-планировочный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7453068218
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Челябинский дорожно-транспортный проектный институт»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453153103
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №74-1-4-0958-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов в территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области» (Госэкспертиза Челябинской области)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7453172258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом №15. Корпус 15.4- четвертый этап
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU74315000-46-ж-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.05.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Челябинска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор краткосрочной аренды земли
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 001724-К-2007
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 08.04.2008, 08.06.2010, 13.07.2011, 21.03.2012, 09.08.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0209037:43

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 222 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется внутри дворовой проезд, пешеходные тротуары вокруг дома, автостоянка на 59 машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для игр и отдыха, хозяйственных нужд, спортивная площадка, с установкой малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектным решением предусмотрено размещение на территории двух площадок с установкой на них контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников, с учетом их санитарно-защитных свойств, а также устройством цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-43
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 346 392 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-43
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 347 651,77 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Линейное эксплуатационно-ремонтное управление»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7448066871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2011

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 288-ПО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Уральская теплосетевая компания филиал «Челябинские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 254/2011
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 638 275,89 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала Филиал «Челябэнерго» Производственное отделение «Челябинские Городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3096-4С-0086-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 257 652,6 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Фирма «Интерсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7453097515
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Фирма «Интерсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7453097515
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Фирма «Интерсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7453097515
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 33
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1-1	жилое	1	1	67.00	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54
1-2	жилое	2	1	66.89	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	9.90
								коридор	8.54
1-3	жилое	2	1	39.61	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-4	жилое	2	1	39.61	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-5	жилое	2	1	67.00	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54

1-14	жилое	5	1	66.89	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	9.90
								коридор	8.54
1-15	жилое	5	1	40.60	1	1	19.04	балкон	7.52
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-16	жилое	5	1	40.60	1	1	19.04	балкон	7.52
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-17	жилое	5	1	67.00	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54
1-18	жилое	6	1	66.89	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	9.90
								коридор	8.54
1-19	жилое	6	1	39.61	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-20	жилое	6	1	39.61	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-21	жилое	6	1	67.00	2	1	20.60	балкон	4.28

						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54
1-22	жилое	7	1	66.89	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	9.90
								коридор	8.54
1-23	жилое	7	1	39.61	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-24	жилое	7	1	39.61	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-25	жилое	7	1	67.00	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54
1-26	жилое	8	1	69.08	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	лоджия	4.38
								санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	9.90
								коридор	8.54
1-27	жилое	8	1	40.33	1	1	19.04	балкон	6.64
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-28	жилое	8	1	40.33	1	1	19.04	балкон	6.64

								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-29	жилое	8	1	69.19	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	лоджия	4.38
								санит арный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54
1-30	жилое	9	1	69.08	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	лоджия	4.38
								санит арный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	9.90
								коридор	8.54
1-31	жилое	9	1	42.16	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-32	жилое	9	1	42.16	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
1-33	жилое	9	1	69.19	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	лоджия	4.38
								санит арный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1	Нежилое помещение	1	ЖЭУ	205.28	Тамбур главного входа	2.36
1-2	Нежилое помещение	1			Вестибюль-ожидальная для посетителей	15.41

1-3	Нежилое помещение	1			Лестница	2.36
1-4	Нежилое помещение	1			Коридор-ожидальная для посетителей	5.25
1-5	Нежилое помещение	1			Кабинет диспетчера	10.48
1-6	Нежилое помещение	1			Паспортный стол	16.83
1-7	Нежилое помещение	1			Бухгалтерия	26.14
1-8	Нежилое помещение	1			Коридор	24.56
1-9	Нежилое помещение	1			Тамбур служебного входа	2.65
1-10	Нежилое помещение	1			Техническое помещение	2.46
1-11	Нежилое помещение	1			Помещение хранения инструмента персонала (электрики)	6.48
1-12	Нежилое помещение	1			Помещение хранения инструмента персонала (сантехники)	12.20
1-13	Нежилое помещение	1			Кабинет мастеров	15.67
1-14	Нежилое помещение	1			Кабинет начальника	20.33
1-15	Нежилое помещение	1			Кабинет главного инженера	14.22
1-16	Нежилое помещение	1			Бытовая комната	8.13
1-17	Нежилое помещение	1			Санузел персонала	3.34
1-18	Нежилое помещение	1			Комната уборочного инвентаря	1.57
1-19	Нежилое помещение	1			Тамбур	4.17
1-20	Нежилое помещение	1			Помещение временного хранения ртутных ламп	10.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	4.63
2	Лестничная клетка, выход на кровлю	Подъезд 1, кровля	Общего пользования	24.10
3	Этажный холл 1	Подъезд 1, 9 этаж	Общего пользования	2.93
4	Этажный холл 2	Подъезд 1, 9 этаж	Общего пользования	2.93
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общего пользования	24.10
6	Этажный холл 1	Подъезд 1, 8 этаж	Общего пользования	2.93
7	Этажный холл 2	Подъезд 1, 8 этаж	Общего пользования	2.93
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общего пользования	24.10
9	Этажный холл 1	Подъезд 1, 7 этаж	Общего пользования	2.93
10	Этажный холл 2	Подъезд 1, 7 этаж	Общего пользования	2.93
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общего пользования	24.10
12	Этажный холл 1	Подъезд 1, 6 этаж	Общего пользования	2.93
13	Этажный холл 2	Подъезд 1, 6 этаж	Общего пользования	2.93

14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общего пользования	24.10
15	Этажный холл 1	Подъезд 1, 5 этаж	Общего пользования	2.93
16	Этажный холл 2	Подъезд 1, 5 этаж	Общего пользования	2.93
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общего пользования	24.10
18	Этажный холл 1	Подъезд 1, 4 этаж	Общего пользования	2.93
19	Этажный холл 2	Подъезд 1, 4 этаж	Общего пользования	2.93
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общего пользования	24.10
21	Этажный холл 1	Подъезд 1, 3 этаж	Общего пользования	2.93
22	Этажный холл 2	Подъезд 1, 3 этаж	Общего пользования	2.93
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общего пользования	24.10
24	Этажный холл 1	Подъезд 1, 2 этаж	Общего пользования	2.93
25	Этажный холл 2	Подъезд 1, 2 этаж	Общего пользования	2.93
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общего пользования	24.10
27	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	3.12
28	Хозяйственное помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	3.00
29	Этажный холл 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	2.93
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	20.33
31	Техподполье	Подъезд 1, Техническое подполье	Техническое помещение	271.59

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая 1-й этаж	ВРУ1 ввод 1	Электроснабжение
2	Электрощитовая 1-й этаж	ВРУ2 ввод 2	Электроснабжение
3	Насосная	Установка повышения давления «Grundfos»	Водоснабжение
4	Тепловой пункт	Система горячего водоснабжения Насос «Grundfos», теплообменник «Alfa Laval»	Водоснабжение
5	Тепловой пункт	Насос «Grundfos», теплообменник «Alfa Laval»	Отопление жилой части
6	Тепловой пункт	Насос «Grundfos»	Отопление встроенных помещений
7	Коридор 1 этаж	Приточная система спортивно-досугового центра	Общеобменная вентиляция
8	Раздевалка женская	Приточная канальная установка «ВКТ»	Общеобменная вентиляция
9	Комната уборочного инвентаря	Вытяжные системы спортивно-досугового центра	Общеобменная вентиляция
10	Коридор 1 этаж	Вытяжной осевой вентилятор «Korf»	Общеобменная вентиляция
11	Вестибюль	Вытяжная система спортивно-досугового центра	Общеобменная вентиляция
12	Секция 1	Лифт, 1 штука	Вертикальный транспорт
13	Секция 2	Лифт, 1 штука	Вертикальный транспорт

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 681 101 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 74:36:0209037:43
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Челябинвестбанк»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7421000200
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 55 529 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.03.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 74:36:0209037:43
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Архитектурно-планировочный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7453068218
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Челябинский дорожно-транспортный проектный институт»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453153103
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №74-1-4-0958-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области» (Госэкспертиза Челябинской области)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7453172258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом №15. Корпус 15.4- четвертый этап
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU74315000-46-ж-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.05.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Челябинска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор краткосрочной аренды земли
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 001724-К-2007
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 08.04.2008, 08.06.2010, 13.07.2011, 21.03.2012, 09.08.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0209037:43

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 222 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется внутри дворовой проезд, пешеходные тротуары вокруг дома, автостоянка на 59 машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для игр и отдыха, хозяйственных нужд, спортивная площадка, с установкой малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектным решением предусмотрено размещение на территории двух площадок с установкой на них контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников, с учетом их санитарно-защитных свойств, а также устройством цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-43
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 346 392 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-43
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 347 651,77 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Линейное эксплуатационно-ремонтное управление»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7448066871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2011

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 288-ПО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Уральская теплосетевая компания филиал «Челябинские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 254/2011
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 638 275,89 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала Филиал «Челябэнерго» Производственное отделение «Челябинские Городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3096-4С-0086-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 257 652,6 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Фирма «Интерсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7453097515
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Фирма «Интерсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7453097515
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Фирма «Интерсвязь»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7453097515
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 33
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
2-1	жилое	1	2	86.50	3	1	20.60	балкон	4.28
						2	16.54	санитарный узел	1.65
						3	19.76	ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	11.30
								кладовка	2.47
2-2	жилое	2	2	67.00	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54
2-3	жилое	2	2	39.61	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
2-4	жилое	2	2	39.61	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
2-5	жилое	2	2	67.00	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	санитарный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01

2-28	жилое	8	2	40.33	1	1	19.04	балкон	6.64
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
2-29	жилое	8	2	69.19	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	лоджия	4.38
								санит арный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54
2-30	жилое	9	2	69.19	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	лоджия	4.38
								санит арный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54
2-31	жилое	9	2	42.16	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
2-32	жилое	9	2	42.16	1	1	19.04	балкон	4.22
								ванная с с/у	3.96
								кухня	8.85
								коридор	6.49
2-33	жилое	9	2	69.19	2	1	20.60	балкон	4.28
						2	22.03	лоджия	4.38
								санит арный узел	1.65
								ванная	2.89
								кухня	10.01
								коридор	8.54

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование	Площадь(м2)			

2-1	Нежилое помещение	1	Спортивно-досуговый центр	248.51	Тамбур главного входа	2.90
2-2	Нежилое помещение	1			Вестибюль, пост охраны	21.07
2-3	Нежилое помещение	1			Коридор	10.82
2-4	Нежилое помещение	1			Тренажерный зал	36.91
2-5	Нежилое помещение	1			Зал аэробики	50.12
2-6	Нежилое помещение	1			Коридор	13.35
2-7	Нежилое помещение	1			Методический кабинет, администратор	12.21
2-8	Нежилое помещение	1			Гардероб верхней одежды	6.20
2-9	Нежилое помещение	1			Тренерская	19.86
2-10	Нежилое помещение	1			Раздевалка женская	20.02
2-11	Нежилое помещение	1			Душевая женская	2.02
2-12	Нежилое помещение	1			Раздевалка мужская	26.42
2-13	Нежилое помещение	1			Душевые мужские	3.58
2-14	Нежилое помещение	1			Санузлы	6.00
2-15	Нежилое помещение	1			Комната уборочного инвентаря	2.30
2-16	Нежилое помещение	1			Служебное помещение	2.41
2-17	Нежилое помещение	1			Тамбур	2.67
2-18	Нежилое помещение	1			Коридор	9.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	4.63
2	Лестничная клетка, выход на кровлю	Подъезд 2, кровля	Общего пользования	24.10
3	Этажный холл 1	Подъезд 2, 9 этаж	Общего пользования	2.93
4	Этажный холл 2	Подъезд 2, 9 этаж	Общего пользования	2.93
5	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общего пользования	24.10
6	Этажный холл 1	Подъезд 2, 8 этаж	Общего пользования	2.93
7	Этажный холл 2	Подъезд 2, 8 этаж	Общего пользования	2.93
8	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общего пользования	24.10
9	Этажный холл 1	Подъезд 2, 7 этаж	Общего пользования	2.93
10	Этажный холл 2	Подъезд 2, 7 этаж	Общего пользования	2.93
11	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общего пользования	24.10
12	Этажный холл 1	Подъезд 2, 6 этаж	Общего пользования	2.93
13	Этажный холл 2	Подъезд 2, 6 этаж	Общего пользования	2.93

14	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общего пользования	24.10
15	Этажный холл 1	Подъезд 2, 5 этаж	Общего пользования	2.93
16	Этажный холл 2	Подъезд 2, 5 этаж	Общего пользования	2.93
17	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общего пользования	24.10
18	Этажный холл 1	Подъезд 2, 4 этаж	Общего пользования	2.93
19	Этажный холл 2	Подъезд 2, 4 этаж	Общего пользования	2.93
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общего пользования	24.10
21	Этажный холл 1	Подъезд 2, 3 этаж	Общего пользования	2.93
22	Этажный холл 2	Подъезд 2, 3 этаж	Общего пользования	2.93
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общего пользования	24.10
24	Этажный холл 1	Подъезд 2, 2 этаж	Общего пользования	2.93
25	Этажный холл 2	Подъезд 2, 2 этаж	Общего пользования	2.93
26	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общего пользования	24.10
27	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	3.12
28	Хозяйственное помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	3.00
29	Этажный холл 1	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	5.90
30	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое помещение	3.75
31	Помещение инженерных служб	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое помещение	3.62
32	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое помещение	4.22
33	Дворницкая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое помещение	3.07
34	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	21.78
35	Техподполье	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое помещение	223.82
36	Насосная, тепловой пункт	Подъезд 2, Техническое подполье	Техническое помещение	36.80
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 681 101 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 74:36:0209037:43
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8118968E50389BB

Владелец: **ООО ПКО ЧЕЛСИ, Таукаева Мария
Викторовна, г Челябинск**

Действителен: с 05.06.2018 по 05.09.2019